



## СПЕЦІАЛЬНА КОРОТКОСТРОКОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ

### “Порушення прав місцевих рад в сфері землекористування: способи судового захисту”

Дата проведення: 30 серпня 2022 року

Місце проведення: он-лайн

Тренери: Степчук Катерина, Романко Роман, Шелеп Ірина, Гуленко Олена  
експерти Проекту USAID «ГОВЕРЛА»

Час	Тема	Тренери
09.55 – 10.00	Підключення та реєстрація учасників	
10.00 – 10.10	Вступне слово РЯБЦЕВА Юлія, заступник директора Полтавського регіонального центру підвищення кваліфікації СЕМЕНЕЦЬ Галина, керівник II Компоненту Проекту USAID «ГОВЕРЛА»	
10:10-10:40	<b>Невиконання вимог щодо використання земель за цільовим призначенням (видом використання)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• нецільове використання землі орендарем, як підстава для розірвання договору оренди земельної ділянки з ініціативи місцевої ради;</li><li>• відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення за рахунок інших земель (водного фонду, лісогосподарського призначення, природно заповідного фонду).</li></ul>	<b>Степчук Катерина, Романко Роман, Експерти Проекту USAID «ГОВЕРЛА»</b>
10.40 – 11.10	<b>Користування земельною ділянкою за відсутності правових підстав</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• самовільне зайняття земель сільськогосподарського та іншого призначення;</li><li>• користування власником нерухомого майна земельною ділянкою без оформлення договору оренди землі.</li></ul>	<b>Гуленко Олена, Експертка Проекту USAID «ГОВЕРЛА»</b>
11.10 – 11.50	<b>Відповідальність за укладення договорів оренди землі з порушенням земельного законодавства</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• відсутність у договорі істотних умов (кадастровий номер, місце розташування, розміру нормативно-грошової оцінки орендованої земельної ділянки);</li></ul>	<b>Романко Роман Гуленко Олена, Експерти Проекту USAID «ГОВЕРЛА»</b>



- передача прав на земельну ділянку без проведення земельних торгів (аукціону)

---

<b>11.50 – 12.20</b>	<b>Відповідальність за порушення істотних умов договору оренди</b> <i>(розмір орендної плати не переглядався відповідно до передбачених підстав, несвоєчасна сплата орендної плати, невиконання обов'язку щодо виготовлення нормативно-грошової оцінки земельної ділянки)</i>	<b>Шелеп Ірина,</b> Експертка Проєкту USAID «ГОВЕРЛА»
----------------------	---	---

---

**12.20 – 12.30** **Відповіді на питання**

---

*Цей захід став можливим завдяки Агентству США з міжнародного розвитку (USAID) та щирій підтримці американського народу через Проєкт USAID «ГОВЕРЛА»*